COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

(Città Metropolitana di Messina)

AREA GESTIONE TERRITORIO

Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 346 del 11-08-2025

Il Numero di Registro Generale verrà riportato nel "Certificato di Pubblicazione"

Oggetto:	**Decisione a contrattare per affidamento "Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella Frazione di Archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023**

L'anno **duemilaventicinque** il giorno **undici** del mese di **agosto**, il RESPONSABILE DI AREA **Ing. Varacalli Pietro** nei locali del Palazzo Municipale sito in San Filippo del Mela, il **RESPONSABILE DI AREA** ha adottato la seguente determinazione:

VISTA la Determina del Sindaco n° 07 del 03/07/2023 avente ad oggetto: NOMINA RESPONSABILI DI AREA - Conferimento della responsabilità posizioni di lavoro di Elevata Qualificazione con la quale è stato confermato quale titolare di posizione di direzione unità organizzativa dell'Area Gestione del Territorio l'Ing. Pietro VARACALLI, - e successiva determina Sindacale di integrazione n. 8 del 06-07-2023;

VISTA la Determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 470 del 28.09.2023 con la quale sono state attribuite le funzioni inerenti il personale in capo all'Area Gestione del Territorio;

VISTI:

lo Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

la legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";

il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;

l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;

l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

la deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 30.12.2024 di approvazione del Bilancio di Previsione 2025/2027;

la deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 14.01.2025 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;

PREMESSO CHE:

con DDG del 04.11.2024 n. 219, del Ministero dell'Istruzione e del Merito, le economie e le risorse residue accertate con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione del Piano nazionale di ripresa e resilienza 23 ottobre 2024, n. 42, pari a complessivi euro 41.223.734,85, sono riassegnate agli interventi approvati nell'ambito della graduatoria di cui alla residuale procedura di adesione di cui all'articolo 3, comma 8, dell'avviso pubblico del 15 maggio 2024, prot. n. 68047, approvata con il citato decreto direttoriale n. 42 del 23 ottobre 2024, come riportati nell'Allegato 1 al presente decreto, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, e individuati come quelli posizionati al di sopra della linea rossa, per un importo complessivo di euro 40.865.292,10.

Che il Comune di San Filippo del Mela, risulta in graduatoria nell'allegato 1 al n. 68, tra i comuni ammessi ma al di sotto della linea rossa;

Visto il decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 23 maggio 2025, prot. n. 99, recante autorizzazione di ulteriori interventi nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, attraverso scorrimento di graduatoria ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 7 aprile 2025, n. 45;

Preso atto che il Comune di San Filippo del Mela risulta tra gli Enti ammessi al finanziamento, per un importo di € 500.000,00;

che con Delibera di G.M. n°97 del 17/07/2025 è stato approvato il Q.E. ed il D.I.P. relativo ai "Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella Frazione di Archi al fine di realizzare un asilo nido comunale";

che in data 22/07/2025 il Sindaco del Comune ha sottoscritto ed inserito nell'apposito portale del Ministero dell'Istruzione e del Merito l'Accordo di concessione di finanziamento per l'utilizzo delle

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

somme concesse all'interno del PNRR Missione 4 Istruzione e Ricerca, Componente 1 Investimento 1.1 - Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

che con Delibera di C.C. n. 18 del 29.07.2025 è stato modificato il DUP 2025/2027 per la parte relativa al PPTTLLPP 2025/207 con l'inserimento all'interno dell'elenco annuale 2025 del presente intervento;

che con posta certificata, Protocollo nr: 130824 - del 29/07/2025 - AOOGABMI – l'Area Organizzativa Omogenea Gabinetto Ministro Istruzione, trasmetteva la Convenzione per LAVORI DI RICONVERSIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA NELLA FRAZIONE DI ARCHI AL FINE DI REALIZZARE UN ASILO NIDO COMUNALE", CUP D68H24000680006, debitamente sottoscritta dal Direttore Generale Simona Montesarchio dell'Unità di Missione del PNRR ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 17318 del 30-07-2025;

che l'Accordo di concessione di finanziamento sottoscritto prevede una tempistica particolarmente stringente per dare corso all' intervento nello specifico, risulta previsto che l'aggiudicazione dei lavori deve tassativamente avvenire entro la data del 30/09/2025, l'avvio dei lavori entro la data del 31/10/2025 e la conclusione degli stessi entro la data del 31/03/2026;

Che al fine di procedere alla redazione del progetto FTE/Esecutivo dell'intervento si è dato incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica/progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei *"Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella frazione di archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006 CIG: B7D4A3E228"* con determina Area Gestione del Territorio N. 314 del 30-07-2025 alla Società GB Engineering srl con sede nel Comune di Barcellona P.G. (ME) CAP 98051 Prov. (Me) in Via Arno n. 8 Codice fiscale / partita I.V.A. 03797710831 email: gbengineeringsrl@gmail.com pec: gbengineering@pec.it, con Direttore Tecnico e Legale rappresentante la Dott.ssa Ing. Cettina Buccheri nata a Barcellona P.G. prov. (ME) il 18/10/1986 residente nel Comune di Comune di Terme Vigliatore (ME) in Via Natale Trovato n. _11/N, iscritta all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n°4009;

Che il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio Ing. Pietro VARACALLI;

che al progetto esecutivo in argomento è stato assegnato il seguente CUP: D68H24000680006;

che con Delibera della G.M. n. 105 del 07.08.2025 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella frazione di archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006, redatto dalla **Società GB Engineering srl**,, per un importo complessivo di € 500.000,00, che si compone dei seguenti elaborati:

1.1 – Relazione Tecnica

1.2 – Relazione Criteri Ambientali Minimi

1.3 – Relazione Dnsh E Piano Di Gestione Dei Rifiuti

1.4 – Schemi Elettrici Unifilari

2. – Corografia

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

3. – Stato Di Fatto

3.1 – Planimetria Stato Di Fatto

3.2 – Pianta Stato Di Fatto

4. – Progetto

4.1 – Planimetria Di Progetto

4.2 – Piante Di Progetto E Impianti

5. – Prospetti

6. – Sezioni

7. – Particolari Costruttivi

8. – Elenco Prezzi

9. – Analisi Prezzi

10. – Computo Metrico Lavori E Costi Sicurezza

11. – Quadro Economico

12. – Schema Contratto

12.1. – Capitolato Speciale D'appalto

13. – Incidenza Manodopera

14. – Cronoprogramma

15. – Piano Di Manutenzione

16. – Piano Della Sicurezza Coordinamento E Schede

16.1 – Fascicolo Dell'opera

E che presenta il seguente quadro economico:

Lavori		377.401,01 €	
Lavori edili interni per la riconversione scolastica	205.863,05 €		
Impianti	78.028,20 €		
Lavori edili all'esterno	93.509,76 €		
Costi sicurezza		6.470,12 €	
SOMMANO I LAVORI		**383.871,13 €**	**383.871,13 €**
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,685493% sui lavori) non soggetti a ribasso d'asta		6.470,12 €	

Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			**377.401,01 €**
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
Rimborso a fattura per oneri di conferimento in discarica mc 105 x € 15 [383871,13*10%]		1.575,00 €	
Per IVA Lavori 10% [383871,13*10%]		38.387,11 €	
Per tecnico amministrative e prog RUP 2 % [383871,13*2%]		7.677,42 €	
Per imprevisti <10%		25.205,35 €	
Per comp. progettazione D.L. CSP e CSE		33.917,08 €	
Iva e cassa sulle competenze tecniche		9.116,91 €	
Contributo ANAC		250,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		116.128,87 €	116.128,87 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			**500.000,00 €**

Che sul progetto è stato acquisito parere igienico sanitario reso dall'ASP Messina, distretto di Milazzo in data 06/08/2025 Prot. 0159587/25.

Che si è proceduto alla conclusione della attività di verifica del progetto esecutivo ai sensi dell'art. 42 del D.Lsg. 36/2023 e sez. IV dell'All. I.7, giusto verbale redatto congiuntamente per via telematica dal R.U.P. Ing. Pietro Varacalli – dall'Ing. **Dott.ssa Ing. Cettina Buccheri,** Direttore Tecnico e Legale rappresentante della **Società GB Engineering srl**, incaricata per la redazione del progetto concluso positivamente, prot. 17704 del 07-08-2025;

Che è stato redatto il Verbale di validazione della progettazione esecutiva, relativo al progetto de quo, redatto dal RUP ai sensi ai sensi dell'art. 42, comma 4 del D.lgs 36/20203, prot. n. 17705 del 07-08-2025;

Che sul progetto è stato espresso il parere favorevole dal RUP, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 12/2011 ed art. 4 del Decreto Presidenziale Regionale Siciliana 31 gennaio 2012, n. 13, redatto in data 07-08-2025 n. 17707;

che, l'intervento in oggetto risulta previsto all'interno del Piano Triennale per le OOPP 2025/2027 del Comune approvato con Delibera di C.C. n° 18 del 29.07.2025 quale allegato al DUP 2025-2027 SEZ. II - PAR. 6.1 - GLI INVESTIMENTI E LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE - APPROVAZIONE III° AGGIORNAMENTO AL PROGRAMMA TRIENNALE

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027;

Che le categorie e classifiche dei lavori oggetto dell'appalto, desumibili dal capitolato speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo sono le seguenti (esclusi oneri della sicurezza):
CATEGORIE

LAVORAZIONI	CATEGORIE	IMPORTO	%
Edifici civili e industriali	OG 1 – Classifica II	€ **383.871,13**	100%

CONSIDERATO CHE:

- occorre procedere celermente all'affidamento dei lavori in oggetto, stante la tempistica particolarmente stringente per dare corso all' intervento nello specifico, risulta previsto che l'aggiudicazione dei lavori deve tassativamente avvenire entro la data del 30/09/2025, l'avvio dei lavori entro la data del 31/10/2025 e la conclusione degli stessi entro la data del 31/03/2026;

- i lavori in oggetto ricadono nella disciplina dei contratti sotto soglia ai sensi del Codice (importo dei lavori € € **383.871,13**)

- non si è provveduto, ai sensi del Codice, alla suddivisione in lotti dell'appalto, in quanto tale soluzione non garantirebbe il rispetto dei principi di economicità ed efficacia nell'esecuzione del contratto e comporterebbe invece criticità tecniche nell'organizzazione ed esecuzione dei lavori: un unico aggiudicatario è in grado di gestire la richiesta dell'Amministrazione contraente, assicurando unitarietà ed omogeneità nel coordinamento dei lavori da realizzare, inoltre per la quantità e tipologia di lavori, l'appalto garantisce comunque l'effettiva possibilità di partecipazione da parte delle microimprese, piccole e medie imprese;

RILEVATO che, ai sensi dell'articolo 48, comma 2°, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto, che si intende stipulare, non si ritiene presenti un interesse "transfrontaliero". A tal riguardo, si ricorda che, secondo l'orientamento del Consiglio di Stato (parere n. 1.312/2019): «Un appalto può essere considerato di interesse transfrontaliero in virtù del suo valore stimato (molto prossimo alla soglia), in relazione alla propria tecnicità o all'ubicazione delle prestazioni da effettuare in un luogo idoneo ad attrarre l'interesse di operatori esteri»;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

1) il fine che con il contratto si intende perseguire;

2) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

3) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

VISTO l'articolo 17, del Codice, il quale dispone che:

"1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte

DATO ATTO CHE:

- l'art. 50, comma 1, lett. c) del Codice prevede, in caso di affidamenti di lavori di importo superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, l'affidamento mediante procedura negoziata senza

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

- l'art. 62, comma 1 del Codice "Aggregazioni e centralizzazione delle committenze" prevede che Tutte le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo non superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e all'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore a € 500.000,00;

- Per effettuare le procedure di importo superiore alle soglie indicate dal comma 1 dell'art. 62 del codice, le stazioni appaltanti devono essere qualificate ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4. Per le procedure di cui al primo periodo, l'ANAC non rilascia il codice identificativo di gara (CIG) alle stazioni appaltanti non qualificate;

Vista la delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 30.09.2020, con la quale questo Comune ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." ed approvato il relativo regolamento;

Vista che la convenzione sottoscritta tra questo Ente ed il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 a r.l. in data 09.10.2020;

Considerato che nel caso in oggetto la gestione della procedura di gara viene affidata alla competenza della C.U.C. Tirreno Ecosviluppo 2000 a r.l.

che l'affidamento alla Centrale Unica di Committenza delle procedure di aggiudicazione dei contratti pubblici ha luogo mediante trasmissione della determina a contrarre contenente le modalità di scelta del contraente;

- la Centrale Unica di Committenza risulta essere Stazione Appaltante qualificata per quanto attiene ai lavori con qualificazione di terzo livello (L3) per importi fino alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO che l'affidamento in oggetto riguarda l'acquisizione di lavori e non di beni e servizi;

VISTO l'articolo 225, comma 2, del Codice il quale prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024; l'applicazione della disciplina riferita alla digitalizzazione impone alle stazioni appaltanti e agli enti concedenti la necessità di utilizzare piattaforme di approvvigionamento digitale certificate e interoperabili;

VISTO il comunicato del Presidente Anac del 05/06/2024 "indicazioni in merito ai criteri di selezione degli operatori economici da invitare alle procedure negoziate;

RITENUTO, sussistere l'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento, e ritenuto opportuno assegnare alla Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." le attività inerenti all'espletamento della procedura di gara dei servizi in oggetto, precisando che:

- il fine che si intende raggiungere è la futura realizzazione dei lavori previsti in progetto di riconversione della scuola elementare di archi al fine di realizzare un asilo nido;

- l'oggetto del contratto è: Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella frazione di archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006;

- i lavori da acquisire sono di importo stimato pari ad € **383.871,13** oltre IVA;

- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata senza bando, come disciplinata dall'art. 50

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

comma c) del Codice da espletarsi mediante consultazione di almeno cinque operatori economici ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici nello specifico iscritti, per la categoria oggetto dei lavori negli elenchi della C.U.C. Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a r.l. nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità nel rispetto dei principi del codice;

- la procedura sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

- l'Amministrazione comunale si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta, purché validamente espressa e ritenuta conveniente;

- i lavori sono aggiudicati a corpo ai sensi del Codice;

- ai sensi del Codice il contratto verrà stipulato in forma pubblica amministrativa digitale a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante e da stipularsi a corpo

DATO ATTO CHE:

- in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il **contratto collettivo applicabile** al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: CCNL per i lavoratori dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative (F012);

in ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e succ. modif., recante "Piano straordinario contro le mafie" e di cui alle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'art. 6 della legge n. 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, per la suddetta prestazione di servizio sarà la Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." (tramite il R.U.P. appositamente da essa nominato per la fase di aggiudicazione) a richiedere il Codice Identificativo Gara (CIG) collegato al CUP D68H24000680006;

- per la procedura è dovuto un contributo di gara da elargire a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) di **€ 250,00**, il quale verrà versato dalla Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." e rimborsato dal Comune di San Filippo del Mela (ME);

VISTO il D.lgs. n. 267 in data 18/08/2000 e s.m.i.;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il regolamento di contabilità approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 27 in data 25/11/2019.

VISTA la legge n. 190/2012 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO l'articolo 147 bis del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

VISTO l'articolo 9 del D.L. 78 del 1/7/2009, convertito con Legge 102/2009;

VISTO il combinato disposto dell'articolo 107 del T.U. 18/08/2000, n. 267 e degli articoli 4 – 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165 e s.m.i.;

VISTI:

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

- il D.lgs. 31/03/2023 n. 36 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” in seguito semplicemente “Codice”;

- in particolare gli articoli 1 (Principio del risultato), 2 (Principio della fiducia) e 3 (Principio dell’accesso al mercato) del Codice;

- la L. 241/1990 e s.m.i.;

- la L. n. 136/2010;

- il D.lgs. n. 118/2011;

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i.;

DETERMINA

Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

1. Di assegnare, stante la normativa sull’aggregazione e centralizzazione delle committenze, alla Centrale Unica di Committenza istituita dal “Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l.” le attività inerenti all’espletamento della procedura per l’affidamento dei “LAVORI DI RICONVERSIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE SITA NELLA FRAZIONE DI ARCHI AL FINE DI REALIZZARE UN ASILO NIDO COMUNALE, NELL'AMBITO DELLA REALIZZAZIONE DEGLI OBIETTIVI PREVISTI DAL PNRR, MISSIONE 4 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 1.1, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXT GENERATION EU" - CUP: D68H24000680006”, di cui di seguito, in relazione al combinato disposto dell’art. 192 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 17, del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., si indicano gli elementi e le procedure applicate:

   a) FINE DA PERSEGUIRE Art. 192 c. 1, lett. a) D. Lgs. 267/2000: realizzazione opera pubblica in oggetto;

   b) OGGETTO DEL CONTRATTO Art. 192 c. 1, lett. b) D. Lgs. 267/2000: Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella frazione di archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006”;

   Importo base d’asta e copertura contabile

c) Importo base d’asta: i lavori da acquisire sono di importo stimato pari ad € **383.871,13** (di cui € 6.470,12 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta) oltre iva 10%;

d) Copertura contabile: importo complessivo dei lavori € 500.000,00 individuata, al Capitolo 2501.14 – in Voce “Asilo Nido Archi - Lavori di riconversione della scuola elementare Archi - PNRR NEXT GENERATION EU - MIS. 4 - COMPONENTE 1 INV. 1.1 "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Serv. di educa.ne e cura per la prima infanzia - CAP. E 75.11 - codice 04.02-2.02.01.09.017” del corrente bilancio comunale;

FORMA DEL CONTRATTO E CLAUSOLE ESSENZIALI

Art. 192 c. 1, lett. b) D.lgs. 267/2000 s.m.i.

Forma del contratto: Contratto d’appalto in forma pubblica amministrativa digitale a cura dell’Ufficiale rogante della Stazione Appaltante;

Clausole essenziali:

• il corrispettivo verrà corrisposto su presentazione di regolare fattura ed entro 30 giorni dalla

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

presentazione della richiesta di pagamento, previo accertamento della regolarità dell'esecuzione dei servizi;

• modalità, e termini di esecuzione e clausole particolari e specifiche del contratto: sono indicati nel progetto esecutivo e saranno altresì indicate negli atti di gara predisposti dalla Centrale di committenza.

c) MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE

Art. 192 c. 1, lett. c) D. Lgs. 267/2000 s.m.i.

Criterio di selezione degli operatori economici:

- l'affidamento avverrà mediante procedura negoziata senza bando, come disciplinata dall'art. 50 comma c) del Codice da espletarsi mediante consultazione di almeno cinque operatori economici ove esistenti, individuati tramite elenchi di operatori economici nello specifico iscritti, per la categoria oggetto dei lavori negli elenchi della C.U.C. Tirreno Ecosviluppo 2000 soc. cons. a r.l. nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, libera concorrenza, non discriminazione e parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità nel rispetto dei principi del codice;

Criterio di selezione dell'offerta:

- la procedura sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso ai sensi del comma 4 dell'art. 50 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i.;

3) di rilevare che trattasi di appalto da stipularsi a corpo;

4) di dare atto che l'affidamento di che trattasi è identificato con il codice C.U.P. n. D68H24000680006;

5) di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) collegato al CUP: D68H24000680006 dell'affidamento di che trattasi verrà richiesto dalla Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." (tramite il R.U.P. appositamente da essa nominato per la fase di aggiudicazione)

di trasmettere alla Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." copia del presente provvedimento, unitamente alla documentazione afferente al progetto esecutivo approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 105 del 07.08.2025 per l'affidamento dei lavori in oggetto, costituita dai documenti:

1.1 – Relazione Tecnica

1.2 – Relazione Criteri Ambientali Minimi

1.3 – Relazione Dnsh E Piano Di Gestione Dei Rifiuti

1.4 – Schemi Elettrici Unifilari

2. – Corografia

3. – Stato Di Fatto

3.1 – Planimetria Stato Di Fatto

3.2 – Pianta Stato Di Fatto

4. – Progetto

4.1 – Planimetria Di Progetto

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

4.2 – Piante Di Progetto E Impianti

5. – Prospetti

6. – Sezioni

7. – Particolari Costruttivi

8. – Elenco Prezzi

9. – Analisi Prezzi

10. – Computo Metrico Lavori E Costi Sicurezza

11. – Quadro Economico

12. – Schema Contratto

12.1. – Capitolato Speciale D'appalto

13. – Incidenza Manodopera

14. – Cronoprogramma

15. – Piano Di Manutenzione

16. – Piano Della Sicurezza Coordinamento E Schede

16.1 – Fascicolo Dell'opera

E che presenta il seguente quadro economico:

Lavori		377.401,01 €	
Lavori edili interni per la riconversione scolastica	205.863,05 €		
Impianti	78.028,20 €		
Lavori edili all'esterno	93.509,76 €		
Costi sicurezza		6.470,12 €	
SOMMANO I LAVORI		**383.871,13 €**	**383.871,13 €**
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,685493% sui lavori) non soggetti a ribasso d'asta		6.470,12 €	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			**377.401,01 €**
SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

Rimborso a fattura per oneri di conferimento in discarica mc 105 x € 15 [383871,13*10%]		1.575,00 €	
Per IVA Lavori 10% [383871,13*10%]		38.387,11 €	
Per tecnico amministrative e prog RUP 2 % [383871,13*2%]		7.677,42 €	
Per imprevisti <10%		25.205,35 €	
Per comp. progettazione D.L. CSP e CSE		33.917,08 €	
Iva e cassa sulle competenze tecniche		9.116,91 €	
Contributo ANAC		250,00 €	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE		116.128,87 €	116.128,87 €
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			**500.000,00 €**

di dare atto che la Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." dovrà utilizzare, per la procedura negoziata in oggetto e stanti le disposizioni in materia di digitalizzazione piattaforma di approvvigionamento digitale certificata e interoperabile;

6) **di impegnare** la somma complessiva di € 500.000,00 per come segue:

per € 106.966,01 (150.000,00 – 43.033,99) al Capitolo 2501.14 – in Voce "Asilo Nido Archi - Lavori di riconversione della scuola elementare Archi - PNRR NEXT GENERATION EU - MIS. 4 - COMPONENTE 1 INV. 1.1 "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Serv. di educa.ne e cura per la prima infanzia - CAP. E 75.11 - codice 04.02-2.02.01.09.017" del corrente bilancio comunale;

per € 350.000,00 individuata al Capitolo 2501.14 – in Voce "Asilo Nido Archi - Lavori di riconversione della scuola elementare Archi - PNRR NEXT GENERATION EU - MIS. 4 - COMPONENTE 1 INV. 1.1 "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Serv. di educa.ne e cura per la prima infanzia - CAP. E 75.11 - codice 04.02-2.02.01.09.017" del Bilancio Pluriennale anno 2026;

7) di impegnare a favore Centrale Unica di Committenza istituita dal "Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 società consortile a r.l." la somma complessiva di **€ 2.591,61** (di cui **€ 2.341,61** IVA compresa per l'espletamento delle procedure di gara ed **€ 250,00** quale rimborso del contributo di gara da elargire a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), al Capitolo 2501.14 – in Voce "Asilo Nido Archi - Lavori di riconversione della scuola elementare Archi - PNRR NEXT GENERATION EU - MIS. 4 - COMPONENTE 1 INV. 1.1 "Piano per Asili Nido e Scuole dell'Infanzia e Serv. di educa.ne e cura per la prima infanzia - CAP. E 75.11 - codice 04.02-2.02.01.09.017" del corrente bilancio comunale;

8) di che il Responsabile del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 è il Responsabile dell'Area Gestione del Territorio Ing. Pietro VARACALLI;

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

9) di attestare l'assenza di conflitto di interesse in capo al Sottoscritto Responsabile ai sensi e per gli effetti dell'articolo 42 del Codice;

10) di attestare, ai sensi del combinato disposto dell'articolo 183, comma 8, del D.lgs. 267/2000 e dell'articolo 9 del D.L.78/2009, che il programma dei conseguenti pagamenti è compatibile con il relativo stanziamento di cassa e con le regole di finanza pubblica vigenti;

11) di trasmettere la presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 183, comma 7, del D.lgs. n. 267/2000;

12) di dare atto che il presente provvedimento sarà esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art.183, comma 7, D.lgs.267/2000;

13) di disporre le pubblicazioni del presente atto:

- Albo Pretorio online, nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi degli artt. 20 e 28 del D.Lgs n. 36/2023, il presente provvedimento in applicazione delle disposizioni di cui al D. Lgs. N. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- nel sito istituzionale dell'Ente di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art 18 L.R. n. 22/2008 e ss.mm.ii., escludendo le parti contenenti dati sensibili nel rispetto della privacy;

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Varacalli Pietro

(Sottoscritto con firma interna)

Il RESPONSABILE DI AREA

Ing. Varacalli Pietro

(Sottoscritto con firma digitale)

Atto originale DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:19

COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

(Città Metropolitana di Messina)

AREA GESTIONE TERRITORIO

Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 346 del 11-08-2025

Oggetto:	**Decisione a contrattare per affidamento "Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella Frazione di Archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Si esprime parere **Favorevole**, in ordine alla **Regolarità Tecnica Vice** del provvedimento in oggetto, alla conformità alle disposizioni di legge e regolamento vigente, nonché alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. N. 267/2000

San Filippo del Mela, lì 11-08-2025

Il Vice Responsabile dell'Area Gestione del Territorio

Rag. Artale Maria Antonia

(Sottoscritto con firma digitale)

Regolarit‡ Tecnica Vice DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da MARIA ANTONIA ARTALE il 11-08-2025 ora 10:16:45

COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

(Città Metropolitana di Messina)

AREA GESTIONE TERRITORIO

Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 346 del 11-08-2025

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE E VISTO PER LA COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DEGLI ARTT. 147 BIS E 151, COMMA 4 DEL D.LGS. 267/2000

Oggetto:	**Decisione a contrattare per affidamento "Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella Frazione di Archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023**

Ai sensi dell'art. 151, comma 4dell'art. 184, comma 4, del D.lgs. 267/2000 e del D.lgs. 118/2011 allegato 4.2 e dell'art. 147 bis del TUEL, si esprime parere **Favorevole** in ordine alla **Regolarità Contabile** in merito al provvedimento in oggetto e si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria nel bilancio comunale della spesa, per l'importo complessivo risultante nel prospetto sottostante.

Impegno N. 450 del 11-08-2025 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG:	
5° livello 04.02-2.02.01.09.017 Fabbricati destinati ad asili nido	
Capitolo 2501 */ Articolo* 14 ASILO NIDO ARCHI - LAVORI DI RICONVERSIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE ARCHI - PNRR NEXT GENERATION EU - MIS. 4 - COMPONENTE 1 INV. 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERV. DI EDUCA.NE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CAP. E 75.12	
Causale	Decisione a contrattare per affidamento Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella Frazione di Archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nellambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dallUnione europea Next Generation EU - CUP: D68H24000680006 ai sensi dellart. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023
Importo 2025	***Euro 106.966,01***
Importo 2026	***Euro 350.000,00***

Sub impegno N. 450/ 1 del 11-08-2025 a Competenza CIG / Causa Escl. CIG:
5° livello 04.02-2.02.01.09.017 Fabbricati destinati ad asili nido

Visto contabile DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da FRANCESCA COTUGNO il 11-08-2025 ora 10:53:29

Capitolo 2501 */ Articolo* 14 ASILO NIDO ARCHI - LAVORI DI RICONVERSIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE ARCHI - PNRR NEXT GENERATION EU - MIS. 4 - COMPONENTE 1 INV. 1.1 "PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERV. DI EDUCA.NE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA - CAP. E 75.12	
Causale	Decisione a contrattare per affidamento Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella Frazione di Archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nellambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente
Importo 2025	***Euro 2.591,61***
Beneficiario 2002	Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 scarl

Lì, 11-08-2025

Il RESP. SERVIZIO FINANZIARIO

Dott.ssa Francesca Cotugno

(Sottoscritto con firma digitale)

Visto contabile DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da FRANCESCA COTUGNO il 11-08-2025 ora 10:53:29

COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

(Città Metropolitana di Messina)

AREA GESTIONE TERRITORIO

Determinazione del Responsabile dell'Area

N. 346 del 11-08-2025

Registro Annuale delle Determinazioni N. 819 del 12-08-2025

Oggetto:	**Decisione a contrattare per affidamento "Lavori di riconversione della scuola elementare sita nella Frazione di Archi al fine di realizzare un asilo nido comunale, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1, finanziato dall'Unione europea Next Generation EU" - CUP: D68H24000680006 ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 36/2023**

ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE

(Art. 47 c. 1 Legge 8.6.1990, n. 142)

Si attesta che la presente determinazione n. **346** del **11-08-2025**, con N. di Registro Generale **819** del **12-08-2025**, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal **12-08-2025**.

N. Reg. Albo: **1179**

San Filippo del Mela, **12-08-2025**

Il Responsabile Area Affari Generali

dott.ssa Trifiro Domenica

(Sottoscritto con firma digitale)

Certificato pubblicazione DETERMINAZIONI numero 346 del 11-08-2025 firmato digitalmente da DOMENICA TRIFIRO' il 12-08-2025 ora 6:16:46