



COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Tel. 0909391846-47-73-76

e-mail : servizi-persona@comune.sanfilippodelmela.me.it
pec: servizi-persona@pec.comune.sanfilippodelmela.me.it

Area Servizi alla Persona

Concessione in comodato d'uso gratuito dei locali comunali

Verbale Commissione Tecnica n° 1

L'anno duemilaventitre, addì nove del mese di marzo, alle ore 11.30 e seguenti, nei locali del palazzo Municipale di San Filippo del Mela- Area Servizi alla Persona sito in Via F. Crispi, n° 16 si è riunita la Commissione tecnica nominata con determinazione del Responsabile Area servizi alla Persona n° 67 del 08-03-2023.

Sono presenti i Sig.:

- 1) Dott.ssa Fiorello Nunziata Responsabile Area Servizi alla Persona
- 2) Dott. Pancrazi Filippo Responsabile Area Polizia Municipale
- 3) Rag. Bucolo Maria Grazia istruttore amministrativo Area Gestione Risorse

Presidente
Componente
Componente

Assume le funzioni di verbalizzante la Rag. Bucolo Maria Grazia

Premesso:

-che il Comune è proprietario di beni immobili che non possono essere gestiti in proprio con l'utilizzo di personale dipendente e che si è inteso promuovere la valorizzazione del patrimonio edilizio pubblico esistente attivando processi virtuosi di sviluppo culturale e sociale attraverso iniziative e attività che favoriscano l'aggregazione dei cittadini ed il coinvolgimento di enti del terzo settore;

Tenuto conto che l'Amministrazione mette a disposizione i propri locali affinché le associazioni del territorio possano svolgere la propria attività sociale e realizzare iniziative e progetti a favore della comunità;

Richiamate:

- la deliberazione della Giunta Municipale n° 5 del 13-01-2023 con la quale sono stati individuati gli immobili di proprietà comunale in atto disponibili, da concedere in comodato d'uso;
- la deliberazione della Giunta Municipale n° 15 del 01-02-2023 con la quale sono stati definiti per i vari locali gli ambiti e le finalità progettuali per favorire lo sviluppo dell'Associazionismo e avviare processi di aggregazione, di crescita culturale e coesione sociale;
- la determinazione del Responsabile Area Servizi alla Persona n° 39 del 09-02-2023 con la quale si è provveduto ad approvare l'avviso per la manifestazione d'interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito dei locali comunali;

Dato atto che:

- l'avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale e all'albo pretorio online del Comune di San Filippo del Mela dal 09-02-2023 al 24-02-2023;

-entro il termine di scadenza fissato alle ore 14:00 del 24-02-2023 sono pervenute n° 12 manifestazioni d'interesse per la concessione in comodato d'uso dei locali comunali da parte delle seguenti associazioni:

n°	Associazione	prot. n°	del
1	Università Popolare Comprensoriale Filippese	2436 3109 Integr.	14-02-2023 23-02-2023
2	Orme di vita dynamic Experience for Pet Lovers	2596	15-02-2023
3	Proloco San Filippo del Mela	2649	16-02-2023
4	Associazione teatrale "Le Nuove Immagini"	2744	17-02-2023
5	Rotary Club San Filippo del Mela	2787	20-02-2023
6	Associazione Culturale Musicale Turistica Giovanni Paolo II° APS	2930	21-02-2023
7	Associazione Comitato Festeggiamenti Madonna del Carmelo	2932	21-02-2023
8	Associazione Culturale danze e musiche popolari "A Maschira"	3021	22-02-2023
9	Associazione Nazionale Carabinieri	3125	23-02-2023
10	Associazione Santo Pio Eventi e Tradizioni Filippesi	3134	24-02-2023
11	Circolo Culturale Ricreativo per anziani di Corriolo	3140	24-02-2023
12	AS Bormio 2000	3174	24-02-2023

Considerato che:

-i membri della Commissione tecnica hanno reso la dichiarazione di insussistenza cause di incompatibilità;
-si è proceduto alla verifica relativa all'esistenza di debiti o morosità e/o liti pendenti in capo alle Associazioni richiedenti il comodato d'uso;

Il Presidente, riconosciuta la validità dell'adunanza e la regolare costituzione della commissione tecnica dichiara aperta la seduta.

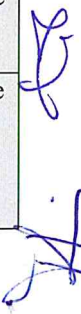
La Commissione

Preliminarmente prende e dà atto:

- 1) del Regolamento comunale per la concessione in comodato d'uso gratuito di locali comunali;
- 2) dell'avviso pubblico per la manifestazione d'interesse per la concessione in comodato d'uso gratuito dei locali comunali, nonché delle condizioni e prescrizioni in esso contenute per l'assegnazione dei locali individuati dalla Giunta Comunale come sotto riportato:

Lotto	Immobile	mq.	All.	Finalità del progetto
1	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano terra	53,58	1	Promozione della cultura della legalità, della pace tra i popoli, della nonviolenza e della difesa non armata
2	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano terra	35,72	1	Organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato

3	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano terra	107,16	1	Educazione, istruzione e formazione professionale, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa; formazione extra-scolastica, finalizzata alla prevenzione della dispersione scolastica e al successo scolastico e formativo, alla prevenzione del bullismo e al contrasto della povertà educativa
4	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano terra	38,97	1	Organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato
5	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano Primo	178,19	1	Educazione, istruzione e formazione professionale, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa; interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio; organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato; formazione extra-scolastica, finalizzata alla prevenzione della dispersione scolastica e al successo scolastico e formativo, alla prevenzione del bullismo e al contrasto della povertà educativa
6	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano Primo	38,08	1	Educazione, istruzione e formazione professionale, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa; organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato
7	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano Primo	19,89	1	Educazione, istruzione e formazione professionale, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa
8	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano Primo	13,14	1	Educazione, istruzione e formazione professionale, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa
9	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano Primo	18,33	1	Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio
10	Edificio di Via Roma angolo Via XXIV Maggio - Piano Secondo + terrazzo	93,75+ 204,06	1	Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale e del paesaggio; organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso
11	Edificio sito in Via Palmiro Togliatti frazione Cattafi Piano Terra	30,41	2	Organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato
12	Edificio sito in Via Palmiro Togliatti frazione Cattafi Piano Primo	33,53	2	Organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato
13	Edificio sito in Via Nazionale Corriolo Piano Terra	19,91	3	Organizzazione e gestione di attività culturali, artistiche o ricreative di interesse sociale, incluse attività, anche editoriali, di promozione e diffusione della cultura e della pratica del volontariato
14	Edificio sito in Via Nazionale Corriolo Piano Primo	19,36	3	Organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso
15	Locali ex sede della Polizia Municipale ricadenti nell'edificio sito lungo il Corso Garibaldi contrada Angeli - Piano Terra	57,50	4	Educazione, istruzione e formazione professionale, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa; organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso
16	Locali ex sede della Polizia Municipale ricadenti nell'edificio sito lungo il Corso Garibaldi contrada Angeli- Piano Terra	17,02	4	Educazione, istruzione e formazione professionale, nonché le attività culturali di interesse sociale con finalità educativa

17	Locali liberi posti al piano terra dell'ex palazzo Municipale sito lungo il Corso Garibaldi	36,54	5	Organizzazione e gestione di attività turistiche di interesse sociale, culturale o religioso; promozione della cultura della legalità, della pace tra i popoli, della nonviolenza e della difesa non armata; promozione e tutela dei diritti umani, civili, sociali e politici, nonché dei diritti dei consumatori e degli utenti delle attività di interesse generale di cui al presente articolo, promozione delle pari opportunità e delle iniziative di aiuto reciproco
----	---	-------	---	---

La Commissione procede con l'esame delle proposte secondo l'ordine di arrivo, nel rispetto dei criteri previsti dal Regolamento Comunale e dettagliatamente riportati nell'avviso pubblico come sotto indicato:

- valutazione della proposta progettuale e delle attività che si intendono realizzare nel settore culturale, sociale, turistico, sportivo e ricreativo, di volontariato, storico-artistico, per la tutela dell'ambiente, della natura e per la valorizzazione del patrimonio (massimo punti 50);
- coinvolgimento nella realizzazione delle attività progettuali di altre associazioni, Enti, agenzie educative (quattro punti per ogni ente coinvolto fino ad un massimo di punti 12);
- numero di operatori impegnati nel progetto (un punto per ogni operatore per un massimo di punti 10);
- numero dei soci/iscritti (0.50 per ogni socio fino ad un massimo di punti 10);
- anni di esperienza dei proponenti nello specifico ambito di intervento (tre punti per ogni anno di esperienza fino a punti 6);
- richiesta di assegnazione di due o più associazioni (punti quattro per ogni associazione fino ad un massimo di punti 12)

La Commissione inoltre, preliminarmente stabilisce che in ordine al punto 1 lett. e) dell'avviso pubblico, il requisito dell'iscrizione all'albo debba considerarsi soddisfatto qualora l'Associazione risulta iscritta all'Albo Comunale o abbia, al momento della presentazione della manifestazione d'interesse per la concessione in comodato d'uso dei locali comunali, già presentato domanda di iscrizione, come riportato nel modulo di domanda di partecipazione approvato con determinazione del Responsabile Area Servizi alla Persona n° 39 del 09-02-2023.

Si passa quindi all'esame della documentazione presentata procedendo secondo l'ordine di arrivo:

1. Università Popolare Comprensoriale Filippese

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "U.P.C.F. dal tempo nel tempo" e delle attività socio-culturali che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 71. Per quanto attiene l'istanza integrativa di cui al superiore elenco, la commissione ritiene di non assegnare alcun lotto poiché la richiesta non contiene attività progettuali integrative rispetto a quelle descritte nell'istanza prot. n° 2436 del 14-02-2023.

2. Orme di Vita – Dynamic Experience for pet lovers

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Orme di vita" e delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 35.50.

3. Proloco San Filippo del Mela

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Istituzione ufficio informazioni e accoglienza turistica (I.A.T.)- Proloco San Filippo del Mela" e delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 73.

4. Associazione Teatrale "Le Nuove Immagini"

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Attività socio-culturale, teatrale e scuola di recitazione, attività ricreativa e volontariato" nonché delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 61.

5. Rotary club San Filippo del Mela

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Attività di Service del club" nonché delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 47.

6. Associazione Culturale Musicale Turistica Giovanni Paolo II A.P.S.

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Attività di Service del club" nonché delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 48.

7. Comitato Festeggiamenti Madonna del Carmelo

La Commissione dall'esame della documentazione prodotta e da accertamenti d'ufficio rileva che, al momento della presentazione della manifestazione d'interesse per la concessione in comodato d'uso dei locali comunali, il Comitato non risulta iscritto all'Albo Comunale o abbia presentato domanda di iscrizione.

La Commissione, appurata l'assenza del requisito di partecipazione, non procede alla valutazione della proposta progettuale.

8. Associazione Culturale Danze e Musiche Popolari "A Maschira"

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Carnevale Cattafese A Maschira – Incontro di tradizioni" nonché delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 64.

9. Associazione Nazionale Carabinieri

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Attenzione sociale e legalità" nonché delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 41.

Alle ore 14.00 il Presidente dichiara chiusa la seduta dando atto che Commissione tornerà a riunirsi lunedì 13 marzo alle ore 10.00 per proseguire la valutazione delle proposte progettuali.

Letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti.

IL PRESIDENTE Dott.ssa Fiorello Nunziata

I COMPONENTI Dott. Pancrazi Filippo

Rag. Bucolo Maria Grazia



[Handwritten signatures in blue ink over three horizontal lines]



COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

Tel. 0909391846-47-73-76

e-mail : servizi-persona@comune.sanfilippodelmela.me.it
pec: servizi-persona@pec.comune.sanfilippodelmela.me.it

Area Servizi alla Persona

Concessione in comodato d'uso gratuito dei locali comunali

Verbale Commissione Tecnica n° 2

L'anno duemilaventitre, addì tredici del mese di marzo, alle ore 10.00 e seguenti, nei locali del palazzo Municipale di San Filippo del Mela- Area Servizi alla Persona sito in Via F. Crispi, n° 16 si è riunita la Commissione tecnica nominata con determinazione del responsabile Area servizi alla Persona n° 67 del 08-03-2023.

Sono presenti i Sig.:

- | | |
|---|------------|
| 1. Dott.ssa Fiorello Nunziata Responsabile Area Servizi alla Persona | Presidente |
| 2. Dott. Pancrazi Filippo Responsabile Area Polizia Municipale | Componente |
| 3. Rag. Bucolo Maria Grazia istruttore amministrativo Area Gestione Risorse | Componente |

Assume le funzioni di verbalizzante la Rag. Bucolo Maria Grazia

La Commissione procede con l'esame della documentazione presentata seguendo sempre l'ordine di arrivo:

10. Associazione Santo Pio e Tradizioni Filippesi

La documentazione presentata risulta priva della scheda progetto pertanto la Commissione non può procedere all'assegnazione del relativo punteggio.

11. Circolo Culturale e Ricreativo per anziani di Corriolo

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Circolo Culturale e Ricreativo per anziani di Corriolo" nonché delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 38.

12. Associazione AS Bormio 2000

La documentazione presentata risulta conforme a quanto richiesto nell'avviso pubblico.

Tenuto conto della proposta progettuale "Pedaliamo insieme" nonché delle attività che s'intendono realizzare viene assegnato il punteggio di 36.

A questo punto, tenuto conto di quanto previsto all'art. 5 punto 2 del Regolamento Comunale per la concessione in comodato d'uso gratuito di locali di proprietà comunale, sulla base dei punteggi assegnati, la commissione procede alla formulazione della seguente graduatoria e assegnazione dei lotti effettuata tenendo conto degli ambiti specifici in cui si svolge l'attività delle Associazioni nonché delle finalità delle progettualità proposte.

n°	Associazione	Punteggio attribuito	Lotti richiesti	Lotti assegnati
1	Proloco San Filippo del Mela	73	17	17
2	Università Popolare Comprensoriale Filippese	71	3-4-5-8-9	3-4-5
3	Associazione Culturale Danze e Musiche Popolari "A Maschira"	64	11-12	11-12
4	Associazione teatrale "Le Nuove Immagini"	61	2-6-7	2-6-7
5	Associazione Culturale Musicale Turistica Giovanni Paolo II A.P.S.	48	15-16	15
6	Rotary club San Filippo del Mela	47	15	16
7	Associazione Nazionale Carabinieri	41	1	1
8	Circolo Culturale e Ricreativo per anziani di Corriolo	38	13	13
9	Associazione AS Bormio 2000	36	13	14
10	Orme di Vita – Dynamic Experience for pet lovers	35.50	6	8

Tenuto conto della superiore graduatoria e delle assegnazioni effettuate la commissione specifica quanto di seguito riportato:

Università Popolare Comprensoriale Filippese

Per quanto attiene l'istanza integrativa di cui al superiore elenco, la commissione ritiene di non assegnare alcun lotto poiché la richiesta non contiene attività progettuali integrative rispetto a quelle descritte nell'istanza prot. n° 2436 del 14-02-2023.

Orme di Vita – Dynamic Experience for pet lovers

La Commissione ritiene, in considerazione che il lotto 6 è stato richiesto da due Associazioni, Le nuove Immagini collocata al 4° posto delle graduatoria e Orme di Vita – Dynamic Experience for pet lovers collocata al 10° posto della graduatoria, tenuto conto dell'ambito specifico di intervento e delle finalità progettuali assegna all'Associazione Orme di Vita – Dynamic Experience for pet lovers il lotto n° 8.

Associazione Culturale Musicale Turistica Giovanni Paolo II A.P.S.

L'Associazione ha richiesto i lotti 15 e 16. La commissione considerato che il lotto 15 garantisce già ampi spazi e valutata la progettualità presentata ritiene di assegnare il lotto n° 15.

Rotary club San Filippo del Mela

L'Associazione ha richiesto il lotto n° 15, in considerazione della posizione occupata in graduatoria la commissione decide di assegnare il lotto n° 16.

Associazione AS Bormio 2000

L'associazione aveva richiesto l'assegnazione del lotto n° 13. La Commissione tenendo conto della posizione occupata i graduatoria nonché dell'attività svolta dall'Associazione ritiene assegnare il lotto n° 14.

Comunicazione San Filippo del Mela (ME) Prot. 000400 del 02/02/2023

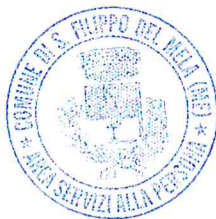
Alle ore 12.00 il Presidente della Commissione tecnica dichiara chiusa la seduta.

Letto confermato e sottoscritto da tutti i componenti.

IL PRESIDENTE Dott.ssa Fiorello Nunziata

I COMPONENTI Dott. Pancrazi Filippo

Rag. Bucolo Maria Grazia



[Handwritten signature: Fiorello Nunziata]
[Handwritten signature: Filippo Pancrazi]
[Handwritten signature: Maria Grazia Bucolo]